



**2024  
2030  
& plus loin**






Élections communales octobre 2024

# 75 projets pour Walhain

Ensemble, pendant 6 ans, nous avons construit le Walhain de demain.  
Ensemble, grâce à votre force de proposition et votre esprit d'initiative, nous avons dynamisé la vie associative, culturelle, sociale et économique au sein de nos villages.  
Ensemble, grâce à votre solidarité et votre générosité, nous avons traversé des crises sanitaires, environnementales et affirmé notre statut de commune hospitalière.  
Ensemble, grâce à votre participation active à la vie de notre commune, nous avons préservé notre environnement, notre ruralité.

Voter pour Avenir communal c'est voter pour ...

-  poursuivre, ensemble, cette collaboration forte en vue d'améliorer votre quotidien, celui de vos enfants et de vos petits-enfants.
-  une équipe dynamique et motivée...
  - A l'écoute et au service de tous les Walhinois
  - Forte d'expériences variées
  - Riche de compétences concrètes
  - Proche des Walhinois et consciente de leurs besoins
-  des projets ambitieux et réalistes...
  - Qui répondent aux besoins réels des Walhinois
  - Qui s'inscrivent dans le long terme
  - Qui intègrent les Walhinois comme acteurs essentiels du changement
  - Qui renforcent et développent l'identité de nos villages

Modernité et dynamisme sont au cœur de notre engagement. Notre projet incarne la diversité et le pluralisme qui caractérisent notre mouvement.

## Notre bilan en un clin d'œil...









Au sein de la majorité communale, Avenir communal a mis en œuvre de nombreux projets améliorant le bien-être des Walhinoises et des Walhinois.

Nos principales mesures depuis 2018

- 1.** Réduction du précompte immobilier à 3 reprises et octroi d'une prime à l'achat d'un bien à Walhain pour nos jeunes
- 2.** Mise en œuvre d'un Plan concret de lutte contre les inondations à court, moyen et long terme : fascines, primes bandes enherbées et protection des citoyens, zones d'immersion temporaires, bassins de rétention, curage des cours d'eau, collaboration avec les agriculteurs, ...
- 3.** Lancement du projet d'extension de la crèche communale et de création d'une nouvelle crèche à Tourinnes-Saint-Lambert. Nous passerons de 42 places disponibles actuellement à 101 places à l'horizon 2025-2026
- 4.** Restauration et ouverture aux citoyens du château médiéval de Walhain
- 5.** Organisation des Estivales depuis l'été 2020 afin de développer et promouvoir la vie culturelle et touristique au sein de tous nos villages
- 6.** Équipement de l'ensemble de nos classes primaires de tableaux numériques
- 7.** Augmentation significative des cours de natation en primaire : cours de la 3ème maternelle à la 6ème primaire (en 2018 seules les 2èmes primaires bénéficiaient de cours de natation)
- 8.** Création d'un conseil communal des enfants et réalisation annuelle de leur projet
- 9.** Développement d'une politique concrète en faveur des aînés en lien avec le conseil consultatif des aînés : Midis des aînés, Guide des aînés, Walhain amie des aînés, Cyber café

10. Dynamisation de la communication de la commune : Walh'infos, newsletter hebdomadaire, Facebook, Instagram, Conseils communaux en direct, ...
11. Amélioration de la biodiversité par la distribution d'arbres aux nouveaux-nés et par la plantation de haies en collaboration avec nos agriculteurs
12. Reconstruction de la Forge et de la Bibliothèque de Perbais, aménagement de la Grange des 6 heures à Nil-Saint-Martin, lancement de la rénovation du Fenil à Tourinnes et création d'un nouveau site technique pour le service Travaux
13. Lancement du projet d'agrandissement et de rénovation du centre sportif de Walhain ainsi que de la construction de terrains de padel
14. Soutien à la création de la ligne de bus express E6 reliant Gembloux, LLN et Wavre
15. Installation de premiers radars répressifs communaux et de nouveaux radars préventifs

## Nos priorités pour Walhain

-  Préserver notre ruralité, notre environnement
-  Lutter contre les inondations en collaboration avec nos agriculteurs
-  Poursuivre la réduction de la fiscalité
-  Placer nos aînés au cœur de la décision
-  Renforcer le soutien apporté à nos jeunes
-  Dynamiser la consultation citoyenne
-  Intensifier la communication et l'adapter à tous les publics
-  Donner la priorité à l'essentiel et garantir votre bien-être

Xavier  
Dubois

1

Nil-Saint-Martin  
41 ans  
Papa de 3 enfants  
Bourgmestre de Walhain  
et Député Fédéral



Originaire des Ardennes, je suis arrivé dans notre belle commune en 2010. J'ai très vite eu le souhait de m'impliquer dans la vie de nos villages. Motivé par cette volonté de participer à l'amélioration continue du bien-être de mes concitoyens, j'ai fait le choix de l'engagement politique. Ainsi, en 2012, je suis devenu Conseiller de l'action sociale, un mandat marquant qui m'a ouvert les yeux sur les difficultés importantes vécues par de nombreux habitants de notre commune. En 2014, je suis devenu Conseiller communal et, en 2018, avec notre équipe Avenir communal et votre soutien, nous sommes rentrés dans la majorité et j'ai eu l'honneur de devenir Bourgmestre de Walhain.

Ce mandat passionnant, je l'ai mis en œuvre en m'investissant à 100%, en étant à votre écoute, sur le terrain, à vos côtés pour trouver, ensemble, les solutions les plus adaptées aux difficultés rencontrées au quotidien. J'ai ainsi fait de nombreuses rencontres enrichissantes, approfondi mes connaissances de notre village et de ses habitants et acquis une expérience forte de gestionnaire, notamment des différentes crises que nous avons surmontées ensemble.

Licencié en sciences politiques et en finances, je souhaite continuer à mettre mes compétences au service de notre communauté. Devenu Député fédéral en juillet 2024, je compte exercer pleinement ces deux mandats complémentaires de Bourgmestre et de Représentant de l'ensemble de la population avec toujours cet objectif fort d'améliorer votre quotidien. Mon engagement pour Walhain vise en priorité à préserver notre ruralité, notre environnement de qualité, à garantir votre sécurité notamment en luttant contre les inondations et à améliorer la qualité de vie de nos enfants, de nos jeunes et de nos aînés tout en poursuivant la diminution de notre fiscalité. Merci pour votre soutien.



## Préserver notre cadre de vie, c'est préserver notre ruralité

Nous avons beaucoup de chance de vivre dans notre belle commune rurale. Si nous avons cette chance et si nos villages sont si attractifs, si nous pouvons bénéficier de cet environnement de qualité, c'est bien entendu grâce à la présence forte d'une activité agricole particulièrement développée. Plus

de 82 % de notre territoire est situé en zone agricole.

Comme nous l'avons fait depuis 2018, nous devons continuer à assurer une gestion parcimonieuse de notre territoire, de son potentiel foncier. Nous devons préserver notre environnement rural en le protégeant

des différents risques naturels. La lutte contre les inondations est au cœur de nos préoccupations. Nous devons assurer la mise en œuvre, l'amélioration continue et l'adaptation constante de notre Plan de lutte contre les inondations, en collaboration forte avec nos agriculteurs.

« Nous devons assurer la mise en œuvre, l'amélioration continue et l'adaptation constante de notre Plan de lutte contre les inondations, en collaboration forte avec nos agriculteurs »



## Avenir communal s'engage à

1. poursuivre la mise en œuvre de notre **Plan de lutte contre les inondations** par la mise en place de solutions permettant de diminuer le risque de manière significative, efficace et durable. De manière concrète, nous assurerons :

- La construction d'un **réseau de zones d'immersion temporaire et de bassins de rétention** permettant d'assurer la rétention de plus de 300.000 m<sup>3</sup>, en mettant la priorité sur la ZIT du Bois des Gardes qui assurera la protection de Walhain-centre, celles de la Belle-Haie et du ry de Lerinnes qui assureront la protection de l'entité de Tourinnes-Saint-Lambert, celle du Pré d'Auffe protégeant Nil des risques de débordement. Les bassins de rétention de l'ancien site du captage de la Cruchenère assureront la protection de Perbais, d'autres aménagements similaires en feront de même à Saint-Paul, dans la Drève Chèvequeue, à Alvaux, à Saint-Lambert et Libersart.
- La poursuite de l'installation de centaines de mètres de **fascines, la plantation de 10 km de haies** en collaboration avec les agriculteurs afin de lutter efficacement contre les coulées de boue en visant, notamment, la réduction du parcellaire agricole
- La recréation d'un **réseau complet de fossés de rétention le long des axes routiers** et chemins de remembrement, ces fossés, en fonction de leur localisation, seront équipés de redents
- La poursuite du **curage régulier de l'ensemble des cours d'eau** de notre territoire qu'ils soient communaux ou provinciaux en privilégiant le curage des tronçons au niveau des zones urbanisées



- Le renforcement du soutien aux citoyens par l'octroi et l'intensification des **primes de protection des habitations** pour la mise en œuvre de barrières anti-crues, de fossés paraboliques, d'aménagements d'amélioration de l'égouttage, ...
- La mise au point et l'actualisation permanente d'un **cadastre des zones inondées** en dialogue avec les sinistrés afin d'assurer une priorisation objective des actions menées
- La poursuite de l'octroi de **primes aux agriculteurs** pour l'aménagement de bandes enherbées et de bandes de miscanthus
- La coordination de toutes ces actions stratégiques par le **nouvel agent inondations/agriculture engagé à temps plein**
- L'amélioration de la **communication en matière de lutte contre les inondations**
- Le renforcement de la collaboration avec la **Réserve provinciale de Sécurité civile** dans le cadre de la gestion de crise

**2.** pérenniser la politique de **prudence en matière de délivrance des permis d'urbanisme** dans le respect des différents outils d'aménagement du territoire et des objectifs de **limitation de l'artificialisation des sols et de l'étalement urbain**

**3.** favoriser, via la **révision de notre schéma de développement communal**, la création de nouveaux logements par la réhabilitation du bâti existant, la colocation ou l'habitat intergénérationnel

**4.** **soutenir notre agriculture** en mettant en place des actions concrètes de sensibilisation de la population à la réalité du monde agricole en participant, entre autres, à la **journée Fermes ouvertes**, en accompagnant nos agriculteurs dans leur souhait d'évolution de leurs pratiques agricoles afin d'assurer **la résilience de notre agriculture**, en favorisant les **circuits courts** et la valorisation de nos **produits locaux**

**5.** augmenter les services offerts à notre population en visant, en priorité, à

- Favoriser l'installation de **commerces locaux** dans les centres de nos villages
- Poursuivre le soutien et le développement des **commerces ambulants** sur les places de nos villages
- Concrétiser les contacts menés avec différents acteurs en vue d'installer un **distributeur de billets** au centre de Walhain
- Poursuivre et concrétiser les discussions avec les opérateurs de téléphonie mobile en vue **d'améliorer la qualité du réseau mobile et de lutter contre les zones blanches**
- Soutenir la création d'une **maison médicale**

## Isabelle Van Bavel **2** De Cocq

Lerignes

52 ans

Mariée et maman de 5 enfants

Échevine



Mariée et maman de 5 enfants, nous sommes installés depuis 26 ans à Lerignes. Diplômée d'un Master en Sciences Politiques (UCL), mon parcours au service de notre belle commune a commencé en 2012 : conseillère CPAS, conseillère communale, je suis actuellement échevine à Walhain depuis six ans et me consacre pleinement à mon mandat auprès des écoles et au service des affaires sociales. Un investissement vécu intensément et avec beaucoup d'enthousiasme. Mon engagement politique se résume en quelques mots : offrir du temps, du talent et du cœur aux citoyens, à leurs projets, à nos lieux de vie... tout en restant fidèle aux valeurs fondamentales de respect, d'impartialité et d'équité.



## Olivier Petronin **3**

Nil-Saint-Vincent

46 ans

En couple et papa d'un enfant

Échevin

Natif de Nil où j'ai passé mon enfance dans la ferme familiale, je suis devenu Conseiller de CPAS en 2010 jusqu'en 2012, année où j'ai été élu Conseiller communal. En 2018, j'ai été réélu au même poste et je suis devenu échevin en 2022, en charge des travaux, des sports et de la culture. Ayant suivi des études techniques, je suis actuellement commercial dans ce domaine mais également agriculteur en complémentaire. Je m'investis dans les festivités locales et co-organise notamment le challenge du Brabant Wallon. Me représenter cette année est une évidence, j'entends poursuivre le travail entamé depuis 2018 aux côtés de notre formidable équipe qu'est Avenir Communal. Vous aurez également l'occasion de me soutenir à la Province cette année.



# Une mobilité renforcée, en toute sécurité !

Assurer aux habitants de notre commune une mobilité renforcée et sécurisée, quel que soit le mode de transport, est une nécessité.

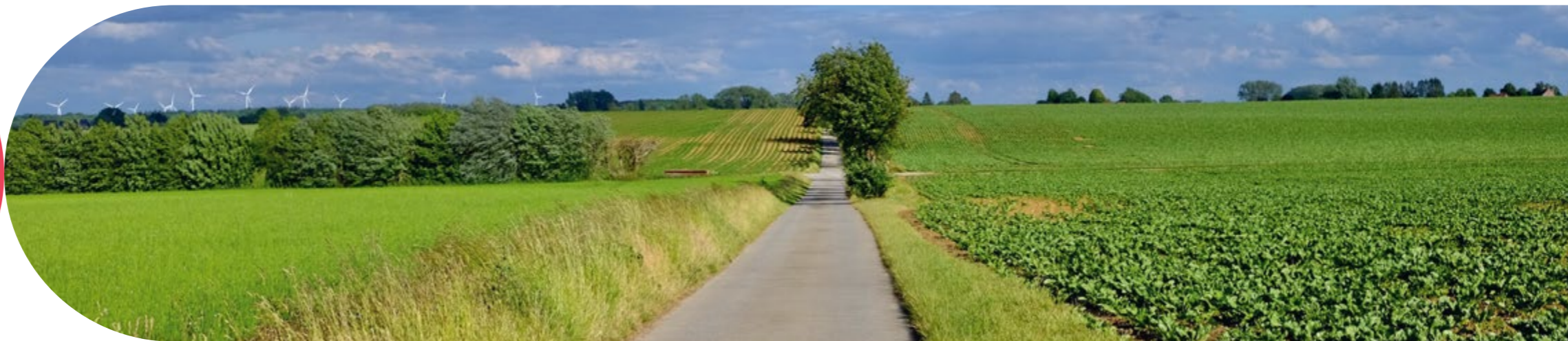
A proximité immédiate de grands pôles de développement, l'amélioration de l'offre de transports en commun doit être poursuivie. Au-delà de la nouvelle ligne de bus express E6 reliant Gembloux, LLN et Wavre, d'autres outils

doivent être développés. Nos routes, chemins et pistes cyclables doivent être constamment améliorés et sécurisés.

Par ailleurs, depuis 2018, de nombreux investissements ont été réalisés afin de rénover et sécuriser notre réseau routier : rénovation de voiries dans le cadre de notre programme d'investissement communal,

amélioration et sécurisation de plusieurs passages pour piétons, installation de deux radars répressifs et d'une dizaine de nouveaux radars préventifs, mise au point d'un Plan trottoirs et sécurisation des voiries en faveur des usagers faibles.

« Assurer aux habitants de notre commune une mobilité renforcée et sécurisée, quel que soit le mode de transport, est une nécessité »





# Avenir communal s'engage à

6. poursuivre la mise en œuvre de notre nouveau **Plan trottoirs** visant la **réfection des trottoirs** existants et l'aménagement des **tronçons manquants**
7. renforcer la **sécurité des piétons**, insécurisés par la vitesse des autres usagers, **notamment sur le chemin de nos écoles**, par :
  - **La prévention** : aménagement de passages pour piétons sécurisés et multiplication des radars préventifs
  - **La répression** : poursuite du développement de radars répressifs en collaboration avec la Zone de Police et le Procureur du Roi
8. poursuivre le soutien de la **mobilité cycliste**, notamment par l'installation d'**abris vélos sécurisés** à des endroits stratégiques, par l'entretien de nos sentiers, propices à la mobilité douce (piétonne, cycliste, équestre, ...) et la poursuite du soutien au **Vélobus** organisé au niveau de nos écoles
9. créer un **parking de covoiturage multimodal à la sortie 10** de la E411
10. tout faire pour que le TEC prévoit un arrêt à Tourinnes de la ligne 1 du **Rapido Bus**
11. collaborer avec les communes voisines et le SPW pour l'établissement d'un **rond-point sur la N4 au carrefour de Corbais** et pour la **sécurisation du carrefour du bois de Buis** sur la N29
12. insister auprès de la Région wallonne pour que le projet d'**aménagement de la piste cyclable sécurisée sur la N4** entre Gembloux et LLN devienne une réalité
13. assurer l'**entretien de notre réseau routier** en mettant en œuvre, notamment, un **Plan de rénovation de nos voiries en dalles béton**

## Bénédicte Delville 4 Grandgagnage

Walhain-Saint-Paul

53 ans

Mariée et maman de

3 enfants

Conseillère Communale

Membre du MR



Maman de trois enfants et résidant au centre de Walhain depuis près de 30 ans, je m'y sens profondément enracinée et attachée. C'est ici que j'ai vu grandir mes enfants et que ma famille s'est épanouie en s'impliquant dans la vie sportive et associative du village. Que ce soit en tant que trésorière bénévole du tennis club de Walhain depuis plus de 9 ans ou dans l'organisation d'événements au sein de l'ASBL WallnBusiness, j'ai pu me rendre compte du potentiel, des expertises locales et de la belle dynamique de nos villages.

Walhain est une commune qui bouge. Valoriser ces atouts, cette diversité sportive, notre savoir-faire local, attirer de nouveaux commerces, tout en veillant à préserver notre cadre rural... Voilà ce qui me motive à poursuivre mon engagement politique avec l'équipe d'Avenir Communal.



## Cyril Lizen 5

Walhain-Saint-Paul

30 ans

Conseiller de l'Action

Sociale

Membre du MR

Diplômé en Relations Publiques, je travaille comme HR Business Partner. J'ai habité Nil, Perbais et maintenant Walhain dans la maison de mes grands-parents qui m'a vu grandir. Je suis impliqué dans les festivités organisées à Nil depuis longtemps. Cette année je me suis investi dans l'organisation des Jeux Intervillages des Moissons de l'Amitié. Depuis 2018, grâce à votre soutien, j'ai la chance d'être Conseiller de l'Action sociale, mandat passionnant et ô combien important pour permettre à chacun l'égalité des possibles. Il y a 6 ans, j'ai porté le projet de soutenir les jeunes qui souhaitent acquérir un bien dans notre commune, cela a débouché sur la création d'une prime à l'acquisition destinée aux jeunes Walhinois.

Mes priorités sont, entre autres : maintenir de la vie dans nos villages par les festivités et animations, favoriser l'insertion socio-professionnelle des bénéficiaires du CPAS et développer la biodiversité dans nos campagnes rurales.



# Walhain, une commune amie des aînés

Le Conseil consultatif des aînés aime à le rappeler : « Ce qui est bon pour les plus de 60 ans est bon pour tout le monde ». De nombreux projets concrets ont été mis en œuvre depuis 2018 : Midis des aînés, Guide des aînés, Ateliers sur le logement, Cyber café, ...

A Walhain, les personnes de 60 ans et plus représentent actuellement 22.5% de la population. Cette proportion devrait atteindre 25 % en 2030. Il est donc nécessaire d'assurer à nos aînés un cadre de vie adapté et épanouissant.

« Ce qui est bon pour les plus de 60 ans est bon pour tout le monde »



# Avenir communal s'engage à

14. assurer **une vision transversale** de l'apport de nos aînés dans le quotidien de nos villages en créant **un échevinat des aînés**
15. réaliser une **enquête sur la qualité de vie de nos aînés et leurs besoins** afin d'élaborer et mettre en œuvre un plan d'actions adapté et concret
16. favoriser les **liens intergénérationnels** par, notamment,
  - l'organisation d'un **tutorat individuel et intergénérationnel** afin d'aider nos jeunes dans leur parcours scolaire
  - l'organisation d'**activités socio-culturelles** comme des pièces de théâtre associant nos aînés et nos jeunes
17. pérenniser le **Conseil consultatif des aînés** et les actions concrètes développées comme les **Midis des aînés, le Guide des aînés, les Ateliers sur le logement de nos aînés et le Cyber café**
18. créer, au sein de l'administration communale, un **Bureau des aînés**, point de contact privilégié des Walhinois de plus de 60 ans pour les aider, entre autres, dans leurs démarches administratives
19. développer un service d'**aide à la gestion de l'outil informatique à domicile** afin de réduire la fracture numérique chez nos aînés
20. soutenir la création d'un **centre de jour pour nos aînés** en lien avec des logements kangourou destinés aux familles accompagnant ces aînés
21. mettre en place une **prime à l'aménagement du lieu de vie des aînés** afin de leur permettre de rester le plus longtemps possible chez eux

## Aurélie Biston 6

Sart-lez-Walhain  
38 ans  
Mariée et maman  
de 2 enfants  
Conseillère de  
l'Action Sociale  
Membre du MR



Habitante de Sart-lez-Walhain depuis près de 20 ans, j'ai la chance de voir grandir mes enfants dans un cadre calme, entouré de zones agricoles. L'environnement et l'agriculture sont des thématiques qui me tiennent particulièrement à cœur. Je souhaite préserver le caractère rural de notre belle commune. En tant qu'institutrice primaire, l'enseignement et la petite enfance font partie de mes priorités. Il me paraît essentiel d'offrir un enseignement et un encadrement de qualité à nos enfants qui seront les adultes de demain. Impliquée dans la politique communale, je suis conseillère de l'action sociale depuis 2 ans et j'aimerais permettre aux citoyens qui en ont besoin de bénéficier d'un service d'aide familiale chaque jour de l'année.



## Geoffroy Cassart 7

Saint-Paul  
42 ans  
Marié et papa de 3  
enfants  
Conseiller de l'Action  
Sociale  
Membre des Engagés

J'habite depuis 15 ans dans notre beau village dont est originaire mon grand-père. J'ai directement eu la volonté de me mettre au service de notre commune. Motivé par l'envie de poursuivre mon engagement pour l'avenir de Walhain et d'être un acteur impliqué dans la préservation de la qualité de vie de notre village, j'ai toujours été actif dans diverses associations œuvrant tant dans l'enseignement, le culturel que le sportif, notamment en étant fondateur et président du Football Club Walhain. Mes priorités sont le logement, l'enseignement, l'associatif et la ruralité.



# Revitaliser Walhain grâce à une économie locale dynamique

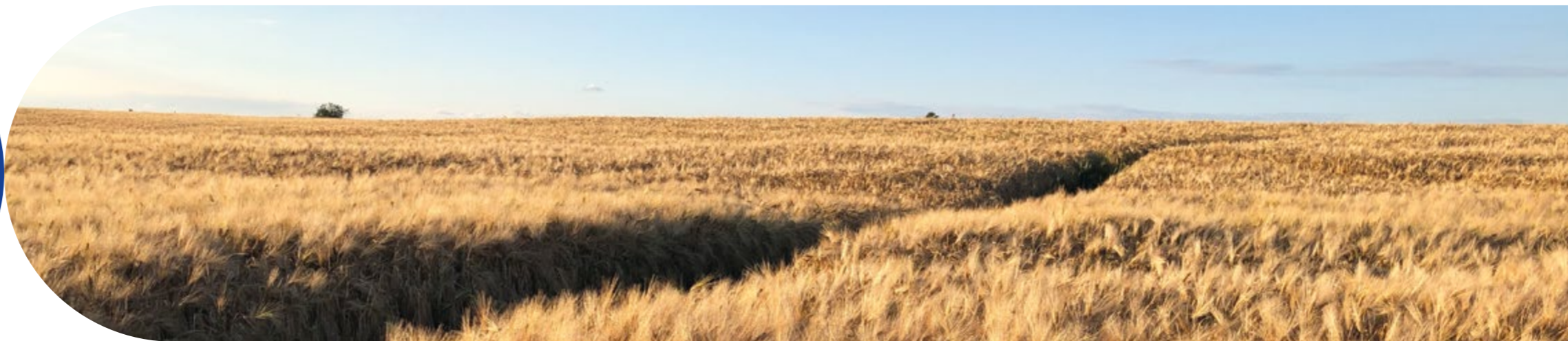
À Walhain, nous sommes riches d'un réseau fort et dense d'acteurs locaux qui font vivre notre commune. PME, artisans, commerçants...ils sont les piliers de notre économie, et leur présence apporte vie et dynamisme à notre communauté. Notre vision pour Walhain est celle d'une commune où l'économie locale est un véritable moteur de développement. En soutenant nos PME,

agriculteurs, artisans et commerçants, nous créons un cercle vertueux de prospérité et de bien-être pour tous les habitants.

Le soutien à notre économie locale a marqué l'action d'Avenir communal depuis 2018, en particulier pendant la crise sanitaire qui a frappé de plein fouet de nombreux acteurs économiques de notre commune : création

du Walh'chèque, stratégie de communication « Pourquoi aller loin ? Venez chez nous », chèques-entreprises, nouvel annuaire de nos acteurs locaux en lien avec Walhain en poche, création d'un point de contact unique « Economie » au sein de l'administration, soutien à la création de nouvelles activités, notamment Horeca, distribution gratuite de fruits et légumes locaux dans nos écoles, ...

« En soutenant nos PME, agriculteurs, artisans et commerçants, nous créons un cercle vertueux de prospérité et de bien-être pour tous les habitants »



## Avenir communal s'engage à

- 22.** renforcer la **promotion**, via les réseaux communaux et en collaboration étroite avec le réseau local des entrepreneurs de Walhain, de nos commerces et des acteurs économiques de notre commune pour que les habitants privilégient le **circuit court**
- 23.** promouvoir une **économie de proximité** en offrant un accompagnement adapté pour aider nos acteurs économiques à concrétiser leurs projets et à surmonter les obstacles qu'ils pourraient rencontrer
- 24.** mettre en place un **service d'aide à la création d'entreprise**, conçu pour faciliter leurs démarches administratives, les orienter vers des aides financières adéquates, et les aider à trouver des locaux appropriés.
- 25.** **alléger les contraintes urbanistiques** via un guide urbanistique pour l'ouverture de nouveaux commerces et faciliter les aménagements nécessaires afin de contribuer à dynamiser nos centres de villages, à augmenter leur attractivité et à renforcer le tissu économique local
- 26.** mettre en place un **soutien financier** visant à favoriser la création de nouveaux commerces au centre de nos villages

## Anne-Françoise Desirant 8

Perbais  
64 ans

4 enfants et 3 petits enfants  
Présidente de la Crèche communale

Membre des Engagés



Pensionnée depuis le 1er août, j'étais directrice de la Vallée Bailly, école secondaire de 1 400 élèves à Braine-l'Alleud.

Active depuis plus de 30 ans au sein des associations de ma commune (présidente des Amitiés Perbais-Trentels, membre de l'office du Tourisme, engagée au niveau de la paroisse de Perbais et de l'unité pastorale de Chastre, ...), un de mes objectifs est de soutenir la vie associative, créatrice et responsable du dynamisme et du lien qui se tisse au sein de notre commune.

Je veux me battre pour que nous puissions vivre dans un monde où l'humain et la terre sont respectés. Ces valeurs guident chacune de mes décisions. C'est essentiel pour les générations futures.



## Philippe Martin 9

Lerignes  
58 ans

Marié

Conseiller communal

Conseiller communal depuis 23 ans et ayant été durant 15 ans président de l'Office du Tourisme de notre belle commune, je m'investis depuis de très nombreuses années dans diverses activités visant à promouvoir la géographie, l'histoire et le patrimoine de Walhain.

Ainsi, je transmets ma passion au travers de visites guidées, balades commentées, conférences et expositions, sans oublier les publications relatives aux différents aspects de notre mémoire communale. Ma devise sera toujours : "Envisager l'avenir ne peut jamais se départir de la mémoire de nos racines". Mon engagement politique vise à défendre et encourager toutes les initiatives contribuant à la préservation de notre cadre de vie.



# La transition énergétique et la protection de notre environnement, ça nous concerne tous

La protection de notre environnement, dont la transition énergétique constitue un axe fondamental, constitue un objectif nécessaire et évident qui s'impose à nous, pour nous mais aussi et surtout pour les générations futures.

Depuis 2018, nous avons adopté un Plan d'actions ambitieux en faveur de l'énergie durable et du climat (PAEDC). Ce Plan

regroupe de nombreuses actions dont nous devons assurer la mise en œuvre qu'il s'agisse de la réduction de l'impact de nos modes de transport et de notre bâti, du mix énergétique, mais également de la résilience de notre territoire notamment dans le cadre de la lutte contre les inondations. De manière concrète, au-delà de l'amélioration de la performance énergétique de nos bâtiments communaux

(Forge, Fenil, Centre sportif, ...), nous avons mis en place un accompagnement des citoyens dans les projets d'amélioration énergétique de leur habitation.

Le développement durable doit guider notre action et être au cœur de chacune de nos décisions.

« Le développement durable doit guider notre action et être au cœur de chacune de nos décisions »



## Avenir communal s'engage à

- 27.** poursuivre l'**amélioration de la performance énergétique** des bâtiments publics, notamment au niveau de la maison communale, du CPAS et de nos écoles
- 28.** encourager la synergie citoyenne en vue de mener des projets collectifs d'économie d'énergie tels que des **communautés d'énergie**
- 29.** favoriser le recours aux énergies non fossiles comme le développement d'une **unité de biométhanisation**, l'intensification de l'installation du **photovoltaïque** (tant sur les bâtiments communaux et des autres acteurs publics que chez les particuliers) et la **géothermie**
- 30.** poursuivre l'accompagnement des citoyens désireux d'améliorer la performance énergétique de leurs habitations via la **plateforme de conseils spécifiques en matière de rénovation énergétique** mise en place par la commune
- 31.** poursuivre l'installation de **points d'apport volontaire des déchets** dans nos différents villages afin de compléter le système de collecte des déchets à domicile
- 32.** poursuivre la **lutte contre les dépôts sauvages de déchets** et sensibiliser la population à ce sujet dès le plus jeune âge
- 33.** concrétiser les différents projets, actuellement à l'étude, de placement de **collecteurs des eaux usées et de stations d'épuration en vue de l'assainissement collectif** des eaux sur tout notre territoire

### Carine Rosy 10

Nil-Saint-Martin  
63 ans  
Conseillère Communale



Originaire de Perbais, j'habite Nil-Saint-Martin depuis maintenant 35 ans. J'ai été employée administrative au sein d'une étude notariale de notre commune pendant 42 ans et je suis à présent retraitée. Je me suis engagée politiquement dans notre commune il y a 6 ans.

Actuellement Conseillère communale, j'ai d'abord passé 4 années au Conseil de l'Action sociale. Je participe activement à de nombreuses festivités villageoises et suis responsable de l'épreuve de Jogging du Challenge du Brabant wallon de Nil-Saint-Vincent. Il me tient à cœur d'aider nos jeunes et nos aînés à rester à Walhain dans un environnement de qualité intégrant un lien social et associatif renforcé.



### Matthieu Stas de Richelle 11

Sart-lez-Walhain  
30 ans

Je suis titulaire d'un master en sciences économiques obtenu à l'UCL et travaille actuellement en tant que Réviseur d'entreprises dans un petit cabinet situé à Wavre.

Après avoir passé toute mon enfance et fréquenté l'école primaire dans le centre de Walhain, je me suis établi à Sart-lez-Walhain. Amateur de football, j'ai effectué toutes mes classes de jeunes au R.W. Walhain et suis ensuite parti rejoindre l'autre club de la commune, le FC Tourinnois, en tant que joueur et membre du comité. Je suis également très investi au sein des mouvements de jeunesse de la région.

Toujours présent lors des différentes festivités locales, je suis convaincu que celles-ci enrichissent la commune et renforcent les liens entre les habitants.

J'ai connu les difficultés rencontrées par les jeunes Walhinois pour s'établir dans la commune qui les a vu grandir et suis particulièrement sensible à cette problématique.





**34.** augmenter les moyens de **lutte contre les espèces nuisibles ou invasives**, notamment les rats et les frelons asiatiques

**35.** s'assurer de la bonne mise en œuvre en 2025 du projet d'**installation d'un mur anti-bruit** sur le pont de Saint-Lambert et, la même année, trouver des solutions pour accélérer la mise en place d'un autre mur anti-bruit à Tourinnes

**36.** au-delà de la plantation de haies dans le cadre de la lutte contre les inondations, s'assurer d'**arboriser nos entrées de village** et analyser la faisabilité de l'**aménagement de surfaces boisées** accessibles à tous

**37.** créer une **micro-forêt** pour contribuer à la **biodiversité** et lutter contre le changement climatique, en utilisant des arbres et des arbustes indigènes plantés de manière très dense en collaboration étroite avec nos écoles, nos entreprises locales et les citoyens

## Bernadette Vandebosch 12

Walhain-Saint-Paul

61 ans

2 enfants et 1 petit-enfant

Conseillère Communale



Originaire de Tourinnes-Saint-Lambert et habitante de Walhain, je suis indépendante dans le secteur HoReCa. J'aime la convivialité des commerces de proximité, les fêtes et les traditions de nos différents villages et l'usage du wallon qui fait partie de nos racines. Pour moi, le devoir de mémoire est très important dans l'éducation de la jeunesse. Je me rends utile dès que je le peux pour les comités qui me sollicitent.

Je suis Conseillère communale depuis 6 ans. Il est essentiel pour moi de défendre l'agriculture familiale et la ruralité de notre village.



## Jean-François Nieuwenhuys 13

Lerinnnes

Marié et papa de 2 étudiants

58 ans

Membre des Engagés

Originaire de Dion-le-Mont (Chaumont-Gistoux), où j'ai passé toute ma jeunesse, très investi dans les mouvements de jeunesse, j'ai toujours été très attaché à cette partie du Brabant wallon.

Arrivé à Lerinnnes voici bientôt 20 ans, j'ai rejoint en 2017 le groupe Avenir Communal dont j'apprécie tout à la fois la vision pragmatique pour notre commune ainsi que la proximité avec les habitants. Le bilan positif de ces six dernières années et la volonté clairement affichée par le groupe de proposer aux électeurs un programme responsable et ambitieux, m'ont convaincu de le soutenir et de le porter en totale solidarité avec les 18 autres candidats.





## Permettre à nos enfants et à nos jeunes de grandir en s'épanouissant

Avec une moyenne d'âge de 39,7 ans, notre commune est la plus jeune du Brabant wallon. Cette réalité implique des besoins importants en matière d'accueil de la petite enfance, d'infrastructures scolaires et d'accueil extrascolaire. Depuis 2018, Avenir communal a mis en œuvre de nombreux projets pour atteindre ces objectifs.

Ainsi, en matière d'accueil de la petite enfance, 2 projets importants ont été lancés : la création de 17 nouvelles places via l'extension de la

crèche communale le Petit Favia de Walhain et la création d'une nouvelle crèche de 42 places sur le site des Cortils à Tourinnes-Saint-Lambert en collaboration avec une ASBL qui gère déjà la crèche les P'tits Loups à Walhain. Ces deux projets porteront notre capacité d'accueil de 42 à 101 places en 2026. Par ailleurs, une prime a été mise en place en faveur des accueillantes à domicile.

Au niveau de nos écoles, d'importants projets ont été mis en œuvre depuis 2018 : création

d'un parking à Perbais, réaménagement des cours de récréation dans nos 3 implantations, création de nouvelles classes à Walhain, équipement de toutes les classes primaires de tableaux numériques, apprentissage de la natation de la 3ème maternelle à la 6ème primaire alors qu'en 2018 seules les 2èmes primaires avaient cette chance, augmentation de l'offre extra-scolaire avec des partenaires locaux, création d'un Conseil communal des enfants... Nous devons poursuivre cette dynamique forte et efficace.

« Avec une moyenne d'âge de 39,7 ans, notre commune est la plus jeune du Brabant wallon. Cette réalité implique des besoins importants en matière d'accueil de la petite enfance, d'infrastructures scolaires et d'accueil extrascolaire »



## Avenir communal s'engage à

- 38.** créer un milieu d'accueil de 14 places dans les locaux communaux du Bia Bouquet à Walhain
- 39.** participer à la création d'un milieu d'accueil pluricommunal en collaboration avec les communes de Mont-Saint-Guibert et Chastre
- 40.** poursuivre le soutien aux accueillantes à domicile via le renforcement de notre prime à l'installation et à l'adaptation de leur milieu d'accueil
- 41.** concrétiser l'agrandissement nécessaire de l'école de Tourinnes par la création de nouvelles classes et l'agrandissement du réfectoire
- 42.** développer des activités pratiques de découverte de métiers en collaboration avec nos artisans et commerçants locaux
- 43.** poursuivre le projet d'éducation de nos enfants au nécessaire devoir de mémoire et à l'apprentissage de la démocratie en organisant des visites de nos Parlements
- 44.** intensifier notre nouveau projet de distribution de fruits et légumes locaux dans nos écoles
- 45.** poursuivre la diversification de l'accueil temps libre notamment pendant le temps de midi, après 16h et le mercredi après-midi
- 46.** créer un Conseil communal des jeunes dans la prolongation du Conseil communal des enfants
- 47.** soutenir nos Mouvements de jeunesse en les aidant à améliorer leurs infrastructures en fonction de leurs besoins

## Marcelle Moncousin 14

Perbais  
69 ans  
Maman de 3 enfants et  
nanou de 8 enfants



Actuellement retraitée après 45 ans dans le secteur bancaire, je suis une maman et une grand-mère comblée. J'assiste également mon conjoint au quotidien dans sa société de système de sécurité. J'habite Perbais depuis 44 ans et j'apprécie particulièrement son cadre rural, la simplicité et la proximité des habitants. Depuis plus de 20 ans, je suis membre du comité du Volley Club de Walhain et trésorière de la Jeunesse de Perbais depuis 15 ans. Ancienne conseillère du CPAS de notre commune, je souhaite continuer à m'investir dans le groupe Avenir Communal, un groupe soudé et convivial qui travaille pour et avec les Walhinois.



## Eric Verhelst 15

Perbais  
50 ans  
Marié, papa de 2 enfants  
Membre du MR

Je suis arrivé à Perbais il y a maintenant 20 ans. Tout de suite, j'ai voulu m'investir dans la vie du village. Je suis devenu membre de la Jeunesse de Perbais. Lorsque mes enfants ont été en âge d'aller à l'école de Perbais, j'ai été président de l'association des parents de l'école.

J'ai ensuite souhaité m'investir davantage dans la commune et ai donc rejoint la Commission Communale de l'Aménagement du Territoire et de la Mobilité (CCATM) dont je suis actuellement le président. J'ai continué mon investissement au niveau communal en rejoignant d'autres commissions.

Récemment, je suis entré dans le conseil d'administration du FC Walhain Jeunes afin de permettre aux jeunes d'évoluer sainement dans ce sport d'équipe. La continuité de cet investissement m'amène à me présenter aux élections communales avec la liste Avenir Communal.



## Walhain, une commune solidaire, inclusive et qui ne laisse personne à l'écart

Le niveau de revenu moyen à Walhain est un des plus élevés de la Province du Brabant wallon. Cependant, derrière cette statistique, se cache une réalité bien plus variée où l'on observe un creusement des écarts entre les ménages les plus favorisés et les plus précarisés. Presque un tiers de la population dispose de hauts revenus et un autre tiers dispose de revenus faibles ou très faibles.

En 10 ans, le nombre de personnes bénéficiant du revenu d'intégration sociale a doublé. La précarisation d'une partie de plus en plus importante de notre population est une réalité.

Depuis 2018, la dotation au CPAS a été augmentée à plusieurs reprises afin de permettre la prise en charge de l'augmentation

des demandes. Par ailleurs, nous avons soutenu la mise en place d'un soutien à l'accueil des migrants organisé par un groupe de citoyens walhinois, nous inscrivant ainsi concrètement dans notre rôle de Commune hospitalière. Nous devons poursuivre les efforts en la matière.

« La précarisation d'une partie de plus en plus importante de notre population est une réalité »



## Avenir communal s'engage à

- 48.** dynamiser la **réinsertion socioprofessionnelle** via notre CPAS afin de permettre à un plus grand nombre de s'intégrer pleinement dans la société et d'accéder à un emploi stable
- 49.** étendre le **service d'aide aux personnes âgées et aux familles de notre CPAS pendant le week-end** en vue d'assurer aux bénéficiaires, souvent particulièrement isolés, une aide et un contact humain quotidiens
- 50.** améliorer la **communication autour des services du CPAS** proposés à toute la population
- 51.** apporter un suivi individuel intensif aux **familles monoparentales** en situation de précarité
- 52.** renforcer l'aide apportée au groupe de citoyens investis dans l'**accueil des migrants** sur notre territoire en mettant l'accent sur l'amélioration de leur conditions d'hébergement
- 53.** développer la **coopération internationale** par le soutien aux associations walhinoises actives dans le domaine
- 54.** favoriser l'ouverture aux autres en **soutenant les différents jumelages** liant nos villages à d'autres villages étrangers

### Yolande Goisse 16



Nil-Saint-Vincent  
60 ans  
Maman d'un enfant et  
grand-maman de cœur

Originaire de Nil-Saint-Vincent, je suis profondément attachée à notre environnement de vie, à notre ruralité et à nos traditions. Issue d'une famille d'agriculteurs, j'ai intégré des valeurs fondamentales telles que le courage, le respect, le sens des responsabilités, l'entraide et l'empathie. Ces valeurs guident mon comportement et influencent mes prises de décision. Mes racines dans notre commune sont profondes, et chaque paysage ici évoque pour moi de précieux souvenirs. Les relations que j'ai nouées au fil des ans m'ont permis de tisser des liens solides, et je suis déterminée à préserver ce bien-être collectif. Récemment retraitée, je dispose désormais de temps libre que je souhaite investir au service de notre communauté. C'est pourquoi je me présente comme candidate. Mon objectif est d'utiliser mes compétences pour vous écouter, comprendre vos préoccupations et, ensemble, façonner notre cadre de vie en accord avec nos attentes et nos besoins de tous les jours.



Libersart  
27 ans

### Guillaume Staumont 17

Diplômé ingénieur de gestion, j'occupe actuellement le poste de business analyst chez Odoo. J'aime la culture, voyager et la musique. Je joue d'ailleurs de la batterie depuis plus de 15 ans dans plusieurs groupes. J'ai 27 ans et j'ai la chance de vivre dans ma commune depuis ma naissance. J'apprécie la simplicité et la convivialité des Walhinois. On ne prend pas assez conscience de la chance d'habiter dans ces magnifiques campagnes. Aimant rendre service à mon entourage, je souhaite m'investir en politique pour aider les gens du village. Sur les traces de mon grand-père, Francis Sprimont, ancien boucher et échevin bien connu de la commune, je souhaite cultiver comme lui ce côté proche des gens et disponible.



## Walhain, une commune dynamique et qui renforce les liens

Nos villages sont riches d'un nombre important d'associations, de comités des fêtes, de clubs sportifs, d'acteurs culturels et artistiques dynamiques et innovants. Il est nécessaire de leur permettre de réaliser leurs projets en évoluant au sein d'infrastructures adaptées, en assurant la promotion de leurs activités et en leur apportant une aide matérielle ciblée.

Depuis 2018, nous avons considérablement renforcé le soutien à tous ces acteurs qui font vivre nos villages : renforcement de la promotion de leurs activités à travers nos différents outils de communication, reconstruction de la Forge à Perbais et création de la Grange des 6 heures, réorganisation et objectivation de l'octroi des subsides communaux, amélioration du matériel disponible, création d'un nouveau club de foot avec une équipe féminine au

rapide succès et une école des jeunes en croissance constante, lancement du projet de rénovation et d'extension de notre Centre sportif sur la base des résultats d'une enquête sur les besoins des Walhinois.

Par ailleurs, nous avons concrétisé la consolidation et la rénovation de notre Château médiéval. La valorisation touristique de ce magnifique site permet désormais d'y accueillir de nombreuses activités culturelles et de l'ouvrir enfin à la population.

« Nos villages sont riches d'un nombre important d'associations... Il est nécessaire de leur permettre de réaliser leurs projets en évoluant au sein d'infrastructures adaptées, en assurant la promotion de leurs activités et en leur apportant une aide matérielle ciblée »



## Avenir communal s'engage à

- 55.** créer des **espaces ouverts et couverts à destination de nos jeunes** au cœur de nos villages notamment par l'aménagement de kiosques
- 56.** mettre en œuvre le projet d'**espace de rencontre et de convivialité au cœur du village de Sart**
- 57.** concrétiser la **rénovation complète de la salle du Fenil à Tourinnes**, lieu emblématique et historique de convivialité au sein de notre commune
- 58.** poursuivre le soutien renforcé à nos associations, **en simplifiant la location de salles et du matériel** et en mettant à disposition une **remorque « festivités » équipée** de matériel adapté pour l'organisation d'événements collectifs de convivialité
- 59.** concrétiser **l'agrandissement et la rénovation de notre centre sportif** pour permettre le développement de nos clubs sportifs et la rencontre de leurs besoins
- 60.** aménager un **terrain de football synthétique** pour améliorer les conditions d'apprentissage des jeunes au stade des Boscailles
- 61.** créer un **parcours santé** au départ du site des Cortils à Tourinnes, complémentaire aux initiatives de santé sportive telles que **Je Cours Pour Ma Forme et Je Marche Pour Ma Forme**
- 62.** poursuivre la **valorisation touristique du site du château de Walhain**, notamment en rendant accessible le donjon et en aménageant des chemins et sentiers au sein du site et en lien avec le village



- 63.** mettre en valeur le site du **Centre géographique de la Belgique** et en renforcer la promotion
- 64.** pérenniser le **patrimoine naturel que constitue notre drève Chèvequeue** et poursuivre la remise en valeur de notre **petit patrimoine populaire, chapelles et potales**
- 65.** poursuivre l'organisation des **Estivales de Walhain**, en en assurant une répartition des activités dans nos différents villages et soutenir l'organisation de **Fêtes de la musique**
- 66.** développer et équiper la salle Jadinon afin d'y organiser un **lieu d'enseignement et d'apprentissage de la musique pour tous**
- 67.** soutenir le projet **« Me comène dèt oye » en faveur du wallon** afin de mettre en valeur ce patrimoine culturel, notamment par l'organisation d'animations au sein de nos écoles

# Assurer une gestion saine et transparente de la commune

Depuis 2018, des efforts importants ont été réalisés afin d'assainir les finances communales. Contrairement aux augmentations d'impôt successives décidées entre 2012 et 2018 et comme nous nous y étions engagés, nous avons diminué les impôts au niveau des centimes additionnels au précompte immobilier à 3 reprises. Le taux en vigueur a ainsi été ramené de 2500 à 2250, soit une diminution de 10%. Walhain est la seule commune en Wallonie à avoir opéré une telle diminution depuis 2018. Cette diminution s'est par ailleurs réalisée dans un contexte de forte inflation, provoquant une indexation automatique importante des salaires et des pensions entraînant une augmentation des dépenses communales.

Afin d'atteindre cet objectif, un travail important a été réalisé en vue de maîtriser les dépenses de fonctionnement de l'administration et de diminuer le poids de la dette communale. Notre gestion active

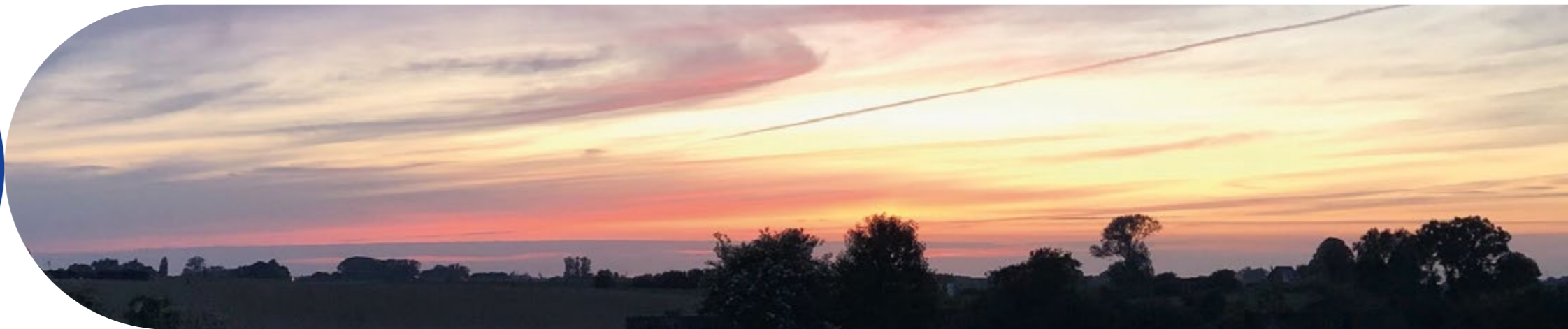
de la dette a permis de réduire le stock de dette de 8,062 millions € en 2018 à 6,926 millions € en 2023. Le poids du remboursement annuel de notre dette a été drastiquement réduit, passant de 1,241 millions €/an en 2018 à 598 millions € en 2023. La part d'emprunt à taux fixe est passée de 46% en 2018 à 87% en 2023 avec un taux moyen de 2,690 % sécurisant la gestion de notre dette.

Enfin, à côté de ces diminutions d'impôts et de la réduction de notre endettement, nous avons renforcé nos investissements au service de la population avec 12,277 millions € investis depuis 2018 contre 7,806 millions € sur la même période avant 2018. Nous avons donc assuré une

gestion dynamique des finances communales mais également prudente en constituant des réserves et provisions pour un montant de 4,160 millions € (contre 2,259 millions € fin 2018).

Par ailleurs, en matière de communication, nous avons multiplié et dynamisé les canaux de communication : Walh'infos tous les 2 mois, Newsletter toutes les semaines, Facebook au quotidien, Instagram, ... En matière de transparence, l'ensemble des documents relatifs au Conseil communal sont désormais mis à disposition de la population avant le Conseil communal. Enfin, les réunions du Conseil communal sont retransmises en direct sur internet.

« Walhain est la seule commune en Wallonie à avoir opéré une telle diminution des impôts au niveau des centimes additionnels au précompte immobilier depuis 2018 »



# Avenir communal s'engage à

- 68.** réduire à nouveau la fiscalité communale, en priorité au niveau de l'Impôt des Personnes Physiques et poursuivre le travail d'assainissement des finances communales
- 69.** remplacer les conseils consultatifs par des consultations plus régulières des habitants en fonction des besoins via, notamment, l'organisation de sondages et la mise en place de panels citoyens
- 70.** pérenniser le budget participatif sur une base annuelle afin de permettre aux citoyens de mettre en œuvre leurs projets
- 71.** valoriser notre personnel communal et du CPAS en informant la population sur la diversité et la variété de leurs missions par, entre autres, la diffusion de capsules vidéo mettant en avant nos services communaux et nos instances communales
- 72.** élaborer un guide urbanistique afin d'aider les citoyens dans leurs démarches administratives en vue d'obtenir un permis d'urbanisme
- 73.** continuer la digitalisation de la communication communale via les nouveaux canaux créés et, notamment, via l'application Walhain en poche, véritable guichet électronique interface entre les citoyens et l'administration communale
- 74.** mettre en place un maximum de synergies entre l'administration communale et le CPAS afin d'optimiser les aides octroyées au profit des bénéficiaires les plus fragiles
- 75.** finaliser la création du nouveau site technique de notre Service travaux, rénover et agrandir notre maison communale et notre CPAS pour le bien-être du personnel communal et du CPAS, favorisant ainsi l'amélioration de la qualité du service offert à la population

## Mélanie Haubruge 18

Tourinnes-Saint-Lambert  
33 ans  
Présidente  
du Conseil Communal



D'un père issu du milieu agricole nilois et d'une mère walhinoise institutrice, inspirée par mon grand-père très investi dans sa commune et pour les citoyens, j'ai toujours été motivée par l'idée de faire bouger la commune et de créer des moments de partage et de convivialité entre ses citoyens. Aujourd'hui habitante de Tourinnes, j'y ai créé ma petite ASBL dans laquelle je partage aux petits et grands toutes mes passions : la faune et la flore locales, l'artisanat et la ruralité et surtout l'amour des animaux. Préserver un cadre rural pour notre commune est ma priorité !



## Didier Hayet 19

Walhain-Saint-Paul  
53 ans  
Conseiller Communal

Vous me connaissez probablement comme l'artisan boucher de la boucherie du coin à Walhain. Depuis 2012, je suis également engagé au sein de la commune en tant que mandataire, travaillant sur des sujets tels que l'accompagnement de nos aînés, la mobilité, la préservation de la ruralité, l'habitat et la petite enfance. Mes forces résident dans mon authenticité, mon courage, mon engagement, mon écoute et mon empathie. Ensemble, en toute simplicité, utilisons ces qualités pour façonner le Walhain de demain. Cette année, je suis également candidat aux élections provinciales.





Ensemble,  
voyons loin  
et soyons proches

